
SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Bostadsfakta

BESQAB

SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Bostadsfakta

Innehåll

- Karta över området
- Situationsplan
- Lägenhetsförteckning
- Våningsplan
- Planlösning, 1 rok 29–32 kvm
- Planlösning, 2 rok 36–42 kvm
- Planlösningar, 3 rok 64–74 kvm
- Planlösningar, 4 rok 85–87 kvm
- Kortfattad teknisk beskrivning
- Mina anteckningar

SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Karta över området

SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Karta över området



SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Situationsplan

SUNDBYBERG
Vackra Vägen
Situationsplan



SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Lägenhets- förteckning

Vackra Vägen / Trapphus 1-2
Lägenhetsförteckning

	TRAPPHUS 1				TRAPPHUS 2		
PLAN 7	11-1701 1 ROK, 32 M ²	11-1702 1 ROK, 31 M ²	11-1703 2 ROK, 36 M ²	11-1704 4 ROK, 85 M ²	12-1701 4 ROK, 85 M ²	12-1702 2 ROK, 36 M ²	12-1703 3 ROK, 71 M ²
PLAN 6	11-1601 1 ROK, 32 M ²	11-1602 1 ROK, 31 M ²	11-1603 2 ROK, 36 M ²	11-1604 4 ROK, 85 M ²	12-1601 4 ROK, 85 M ²	12-1602 2 ROK, 36 M ²	12-1603 3 ROK, 71 M ²
PLAN 5	11-1501 1 ROK, 32 M ²	11-1502 1 ROK, 31 M ²	11-1503 2 ROK, 36 M ²	11-1504 4 ROK, 85 M ²	12-1501 4 ROK, 85 M ²	12-1502 2 ROK, 36 M ²	12-1503 3 ROK, 71 M ²
PLAN 4	11-1401 1 ROK, 32 M ²	11-1402 1 ROK, 31 M ²	11-1403 2 ROK, 36 M ²	11-1404 4 ROK, 85 M ²	12-1401 4 ROK, 85 M ²	12-1402 2 ROK, 36 M ²	12-1403 3 ROK, 70 M ²
PLAN 3	11-1301 1 ROK, 32 M ²	11-1302 1 ROK, 31 M ²	11-1303 2 ROK, 36 M ²	11-1304 4 ROK, 85 M ²	12-1301 4 ROK, 85 M ²	12-1302 2 ROK, 36 M ²	12-1303 3 ROK, 70 M ²
PLAN 2	11-1201 1 ROK, 32 M ²	11-1202 1 ROK, 31 M ²	11-1203 2 ROK, 36 M ²	11-1204 4 ROK, 85 M ²	12-1201 4 ROK, 85 M ²	12-1202 2 ROK, 36 M ²	12-1203 3 ROK, 70 M ²
PLAN 1	11-1101 1 ROK, 32 M ²	11-1102 1 ROK, 31 M ²	11-1103 2 ROK, 36 M ²	11-1104 4 ROK, 85 M ²	12-1101 4 ROK, 85 M ²	12-1102 2 ROK, 36 M ²	12-1103 3 ROK, 70 M ²
ENTRÉPLAN	11-1001 3 ROK, 74 M ²	11-1002 1 ROK, 32 M ²	11-1003 1 ROK, 31 M ²		12-1001 3 ROK, 74 M ²		

Vackra Vägen / Trapphus 3-4
Lägenhetsförteckning



	TRAPPHUS 3				TRAPPHUS 4		
PLAN 5	13-1501 3 ROK, 67 M ²	13-1502 2 ROK, 36 M ²	13-1503 4 ROK, 87 M ²		14-1501 4 ROK, 85 M ²	14-1502 2 ROK, 36 M ²	14-1503 3 ROK, 71 M ²
PLAN 4	13-1401 3 ROK, 64 M ²	13-1402 2 ROK, 42 M ²	13-1403 2 ROK, 36 M ²	13-1404 4 ROK, 87 M ²	14-1401 4 ROK, 85 M ²	14-1402 2 ROK, 36 M ²	14-1403 3 ROK, 71 M ²
PLAN 3	13-1301 3 ROK, 64 M ²	13-1302 2 ROK, 42 M ²	13-1303 2 ROK, 36 M ²	13-1304 4 ROK, 87 M ²	14-1301 4 ROK, 85 M ²	14-1302 2 ROK, 36 M ²	14-1303 3 ROK, 71 M ²
PLAN 2	13-1201 3 ROK, 64 M ²	13-1202 2 ROK, 42 M ²	13-1203 2 ROK, 36 M ²	13-1204 4 ROK, 87 M ²	14-1201 4 ROK, 85 M ²	14-1202 2 ROK, 36 M ²	14-1203 3 ROK, 71 M ²
PLAN 1	13-1101 3 ROK, 64 M ²	13-1102 2 ROK, 42 M ²	13-1103 2 ROK, 36 M ²	13-1104 4 ROK, 87 M ²	14-1101 4 ROK, 85 M ²	14-1102 2 ROK, 36 M ²	14-1103 3 ROK, 71 M ²
ENTRÉPLAN	13-1001 4 ROK, 86 M ²	13-1002 2 ROK, 59 M ²			14-1001 1 ROK, 29 M ²	14-1002 4 ROK, 86 M ²	

SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Våningsplan

SUNDBYBERG
Vackra Vägen
 Entréplan



SUNDBYBERG
Vackra Vägen
Våningsplan 1



SUNDBYBERG
Vackra Vägen
Våningsplan 2-4



SUNDBYBERG
Vackra Vägen
Våningsplan 5



SUNDBYBERG
Vackra Vägen
Våningsplan 6-7

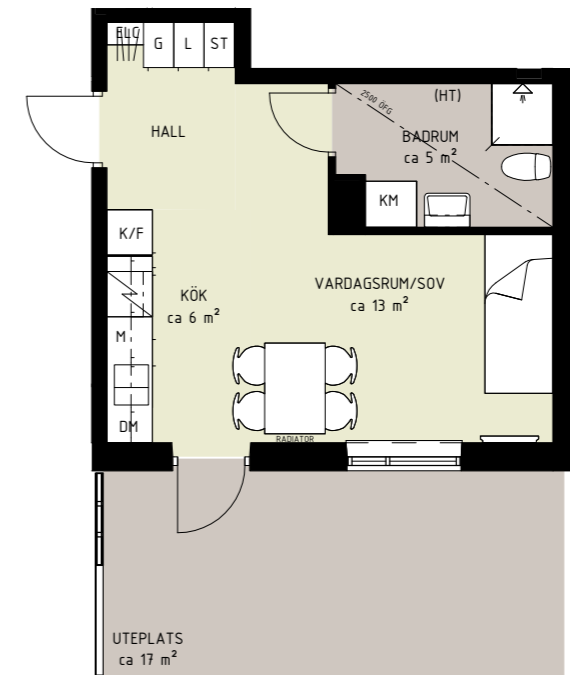


SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Planlösning

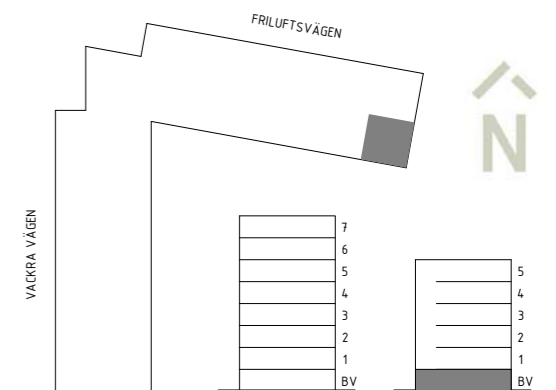
1 rok 29–32 kvm



SKALA 1:100

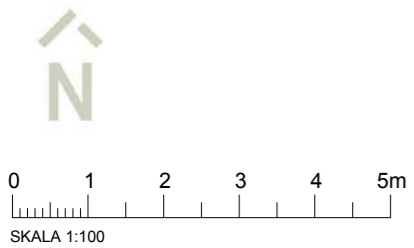
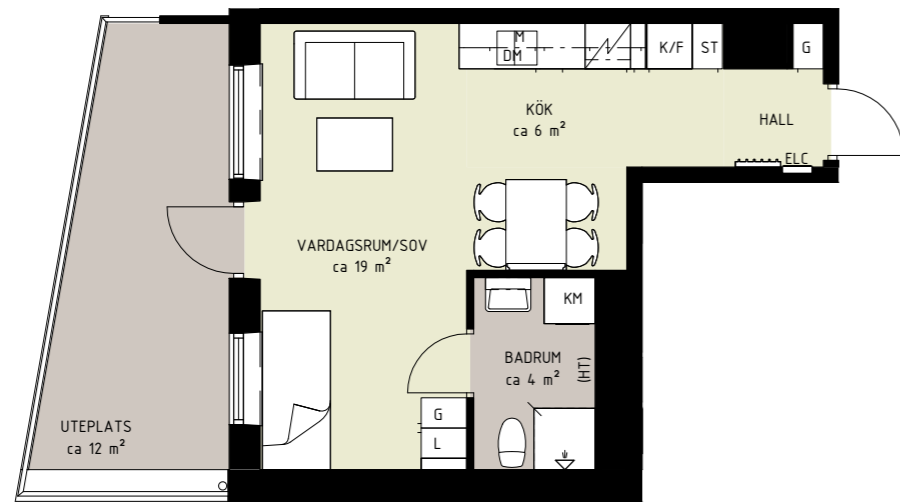
- Uteplats i söder
- Hörnläge
- Ca 2,9 meter i takhöjd

KYL	LINNESKÅP	TVÄTTMASKIN
FRYS	LINNESKÅPSMODUL	TORKTUMLARE
KYL/FRYS	STÅDSKÅP	KOMBIMASKIN
DISKMASKIN	STÅDSKÅPSMODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
MIKRO I VÄGGSKÅP	SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HÖGSKÅP	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	PLATS FÖR HANDDUKSTORK (TILLVAL)	KLÄDKAMMARE



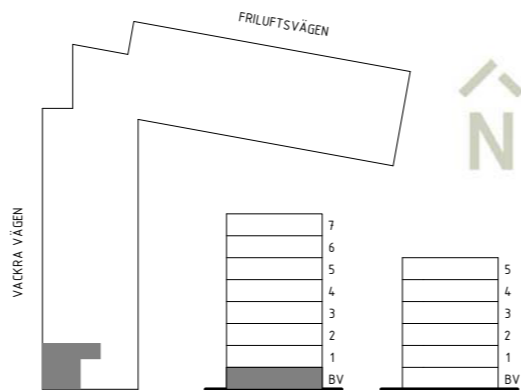
GENERELL RUMSHÖJD CA 2,9 M OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-12-20



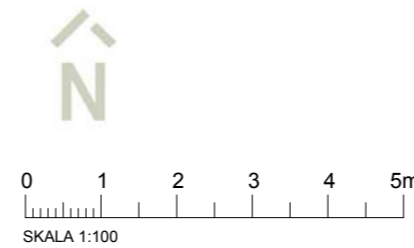
- Öppen planlösning
- Stor uteplats i väster
- Hörnläge

K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅP/MODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÅDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÅDSKÅP/MODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS HÖGSKÅP	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	ELC PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE



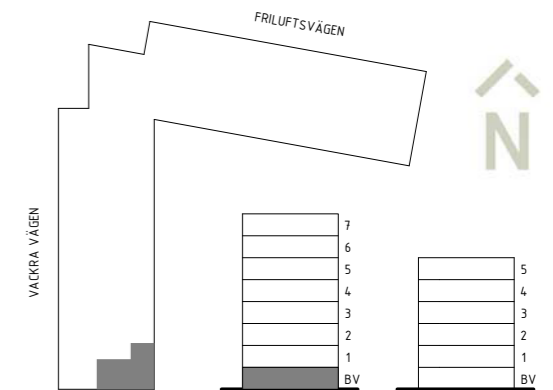
GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÅD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-19



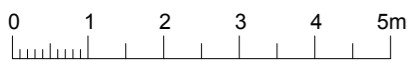
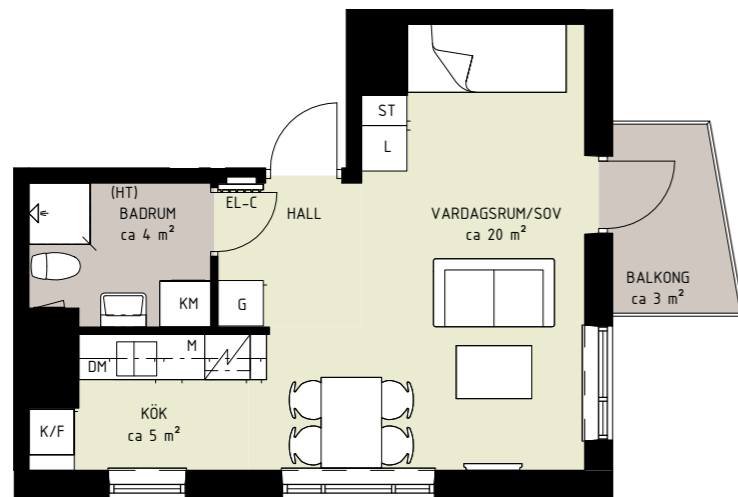
- Stor uteplats i öster
- Hörnläge
- Fönster i två väderstreck

K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅP/MODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÅDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÅDSKÅP/MODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS HÖGSKÅP	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	ELC PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE



GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÅD I KÄLLARE.

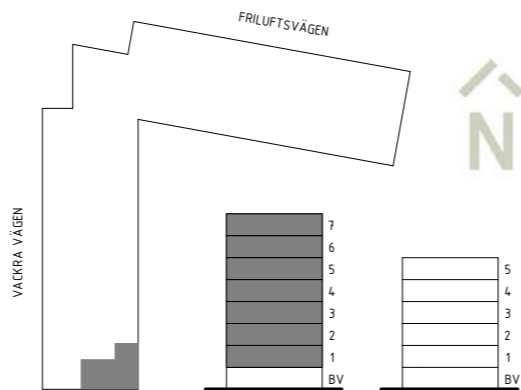
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2019-01-16



SKALA 1:100

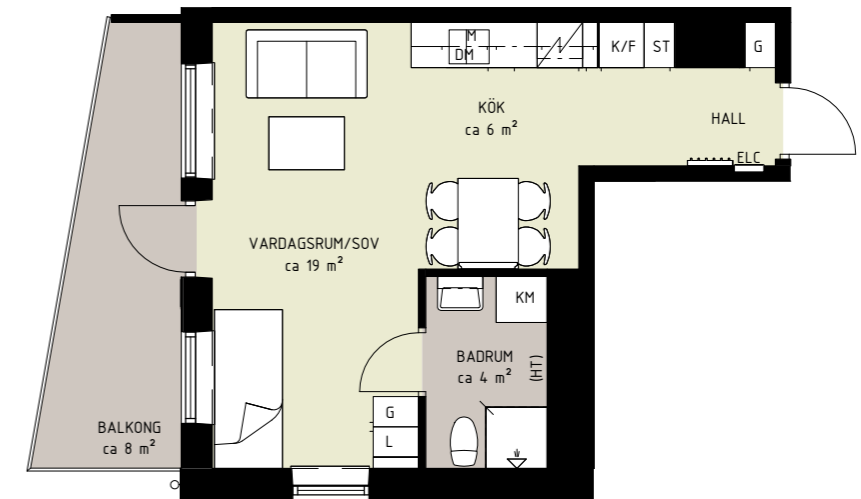
- Balkong i öster
- Hörnläge
- Fönster i två väderstreck

K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅP/MODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÅDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÅDSKÅP/MODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS HÖGSKÅP	ELC IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	(HT) PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE



GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

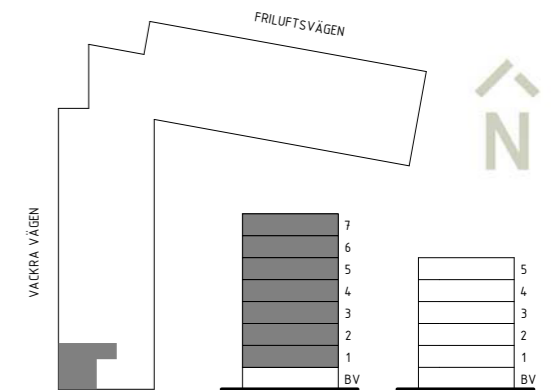
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2019-01-16



SKALA 1:100

- Stor balkong i väster
- Hörnläge
- Fönster i två väderstreck

K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅP/MODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÅDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÅDSKÅP/MODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS HÖGSKÅP	ELC IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	(HT) PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE



GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

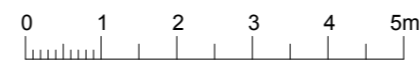
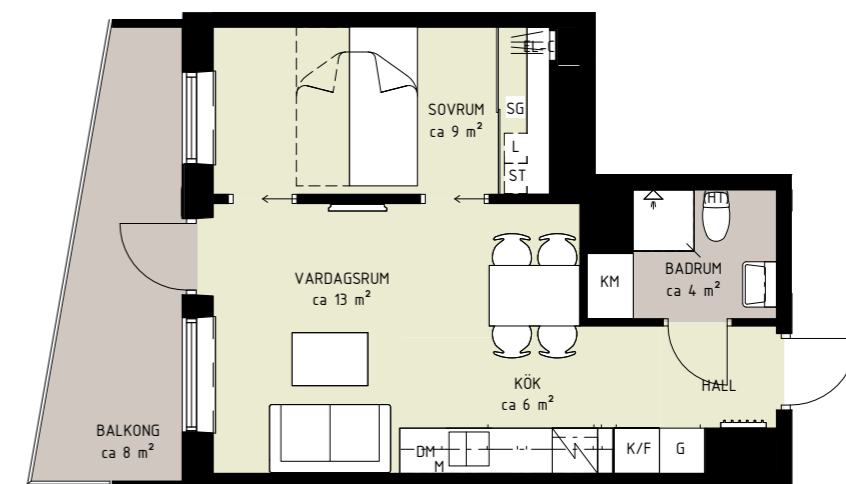
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-25

SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Planlösning

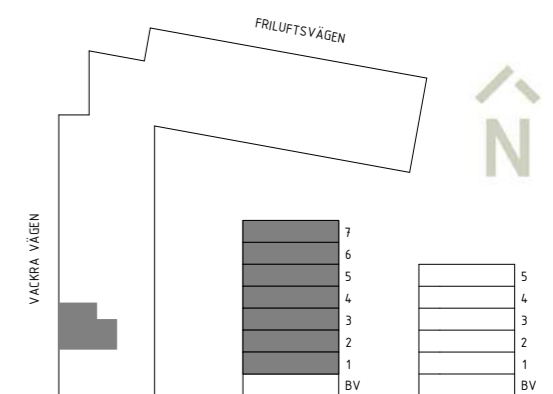
2 rok 36–42 kvm



SKALA 1:100

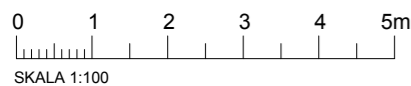
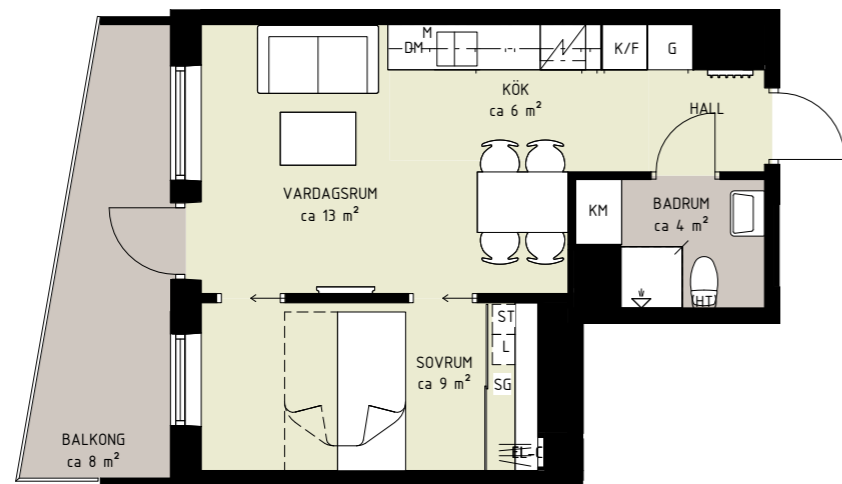
- Generös balkong i väst
- Öppen planlösning
- Sovrum med skjutdörrsgarderob

K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅPSMODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÅDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÅDSKÅPSMODUL	D DUSCH MED GLASVÄGGAR
U SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	B PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KP KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS HÖGSKÅP	ELC IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KR KROKLIST
	(HT) PLATS FÖR HANDDUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE



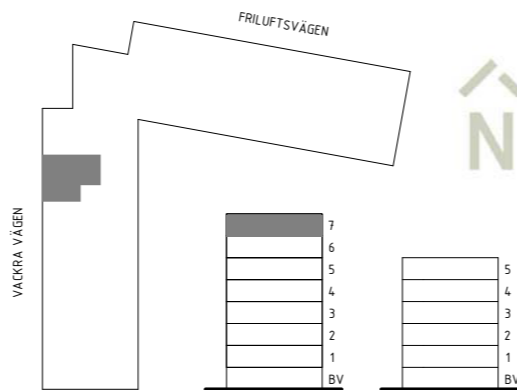
GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÅD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-25



- Längst upp i huset
- Generös balkong i väst
- Öppen planlösning
- Sovrum med skjutdörrsgarderob

K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅPSMODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÅDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÅDSKÅPSMODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KAPPHYLLA/KLÄDSTANG
HS HÖGSKÅP	ELC IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	(HT) PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE



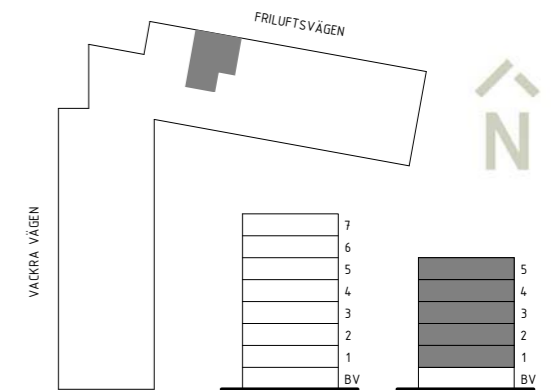
GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-03-13



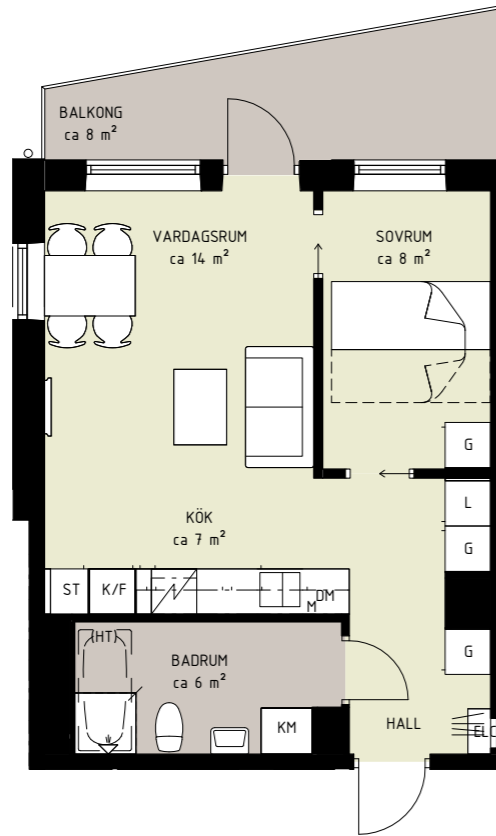
- Generös balkong mot grönområde
- Sovrum med skjutdörrsgarderob
- Öppen planlösning

K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅPSMODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÅDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÅDSKÅPSMODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KAPPHYLLA/KLÄDSTANG
HS HÖGSKÅP	ELC IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	(HT) PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE

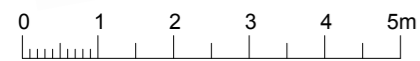


GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-03-13

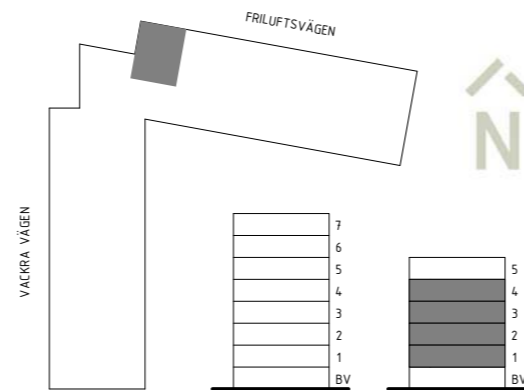


- Generös balkong mot grönområde
- Fönster i två väderstreck
- Öppen planlösning
- Smart sovrums med ingång från två håll



SKALA 1:100

K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅPSMODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÅDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÅDSKÅPSMODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
⚡	SPISHÄLL/UGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB	///	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÄNG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL		KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HANDDUKSTORK (TILLVAL)	KLK	KLÄDKAMMARE



GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

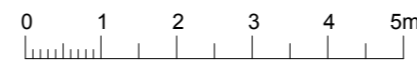
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-03-13

SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Planlösningar

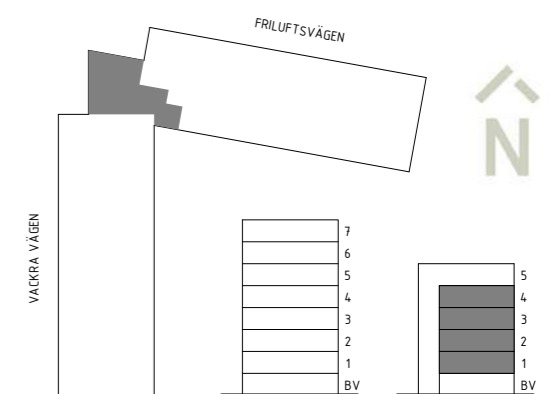
3 rok 64–74 kvm



SKALA 1:100

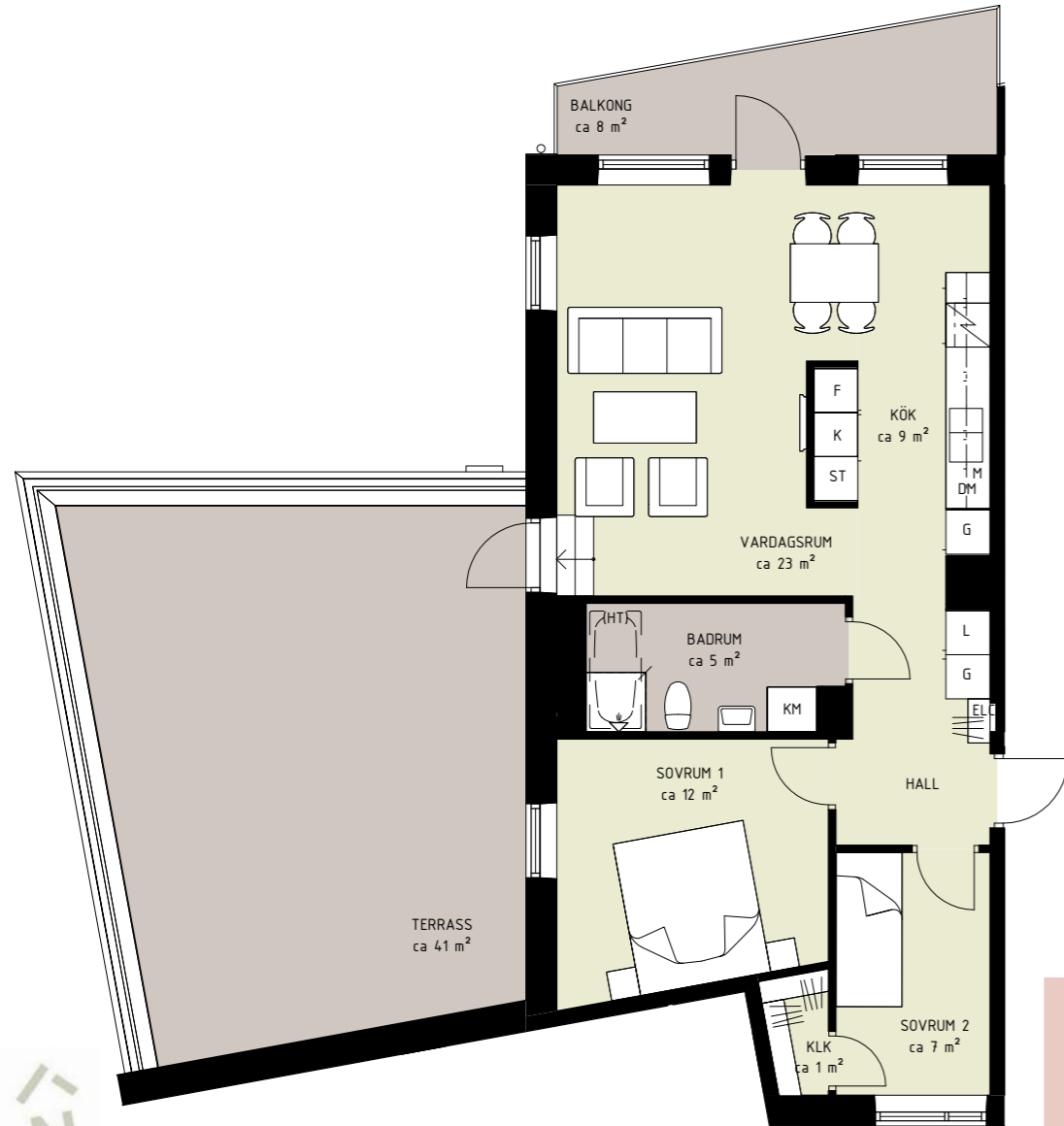
- Hörnläge
- Balkong på 22 kvm
- Stora sociala ytor

KYL	LINNESKÅP	TVÄTTMASKIN
FRYS	LINNESKÅPSMODUL	TORKTUMLARE
KYL/FRYS	STÄDSKÅP	KOMBIMASKIN
DISKMASKIN	STÄDSKÅPSMODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
MIKRO I VÄGGSKÅP	SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTANG
HÖGSKÅP	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLISTER
	PLATS FÖR HANDDUKSTORK (TILLVAL)	KLÄDKAMMARE



GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

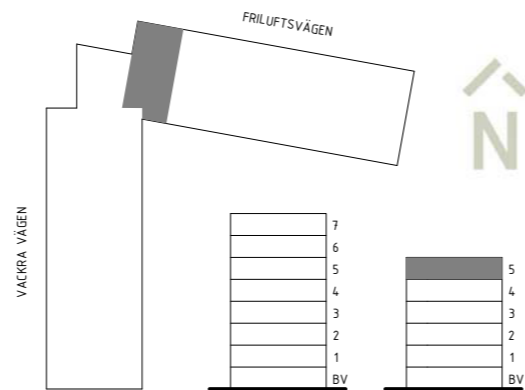
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-25



- Högst upp i huset med hörnläge
- 41 Kvm terrass i västerläge
- Fönster i tre väderstreck
- Balkong & terrass
- Ca 2,6 m takhöjd

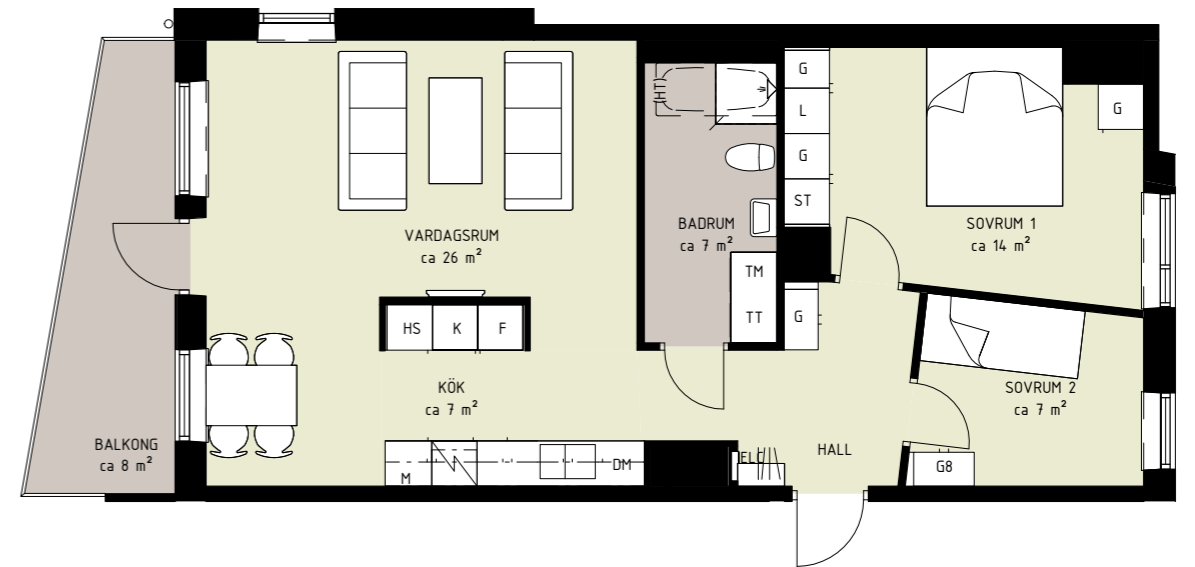


K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅPSMODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÄDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅPSMODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS HÖGSKÅP	ELC IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	(HT) PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE

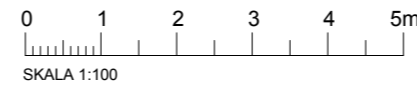


GENERELL RUMSHÖJD CA 2,6 M OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

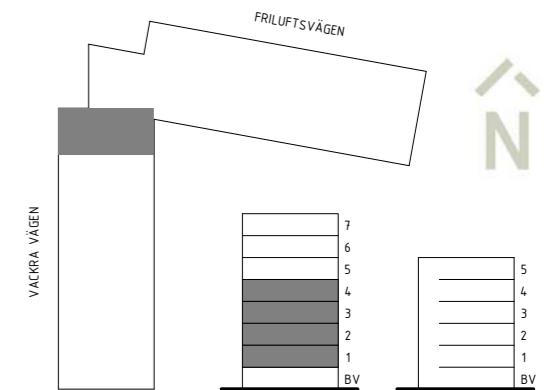
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-24



- Fönster i tre väderstreck
- Balkong i väst
- Öppen planlösning

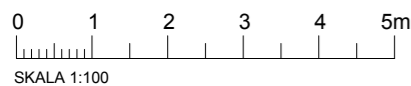


K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅPSMODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÄDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅPSMODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS HÖGSKÅP	ELC IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KROKLIST
	(HT) PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)	KLK KLÄDKAMMARE



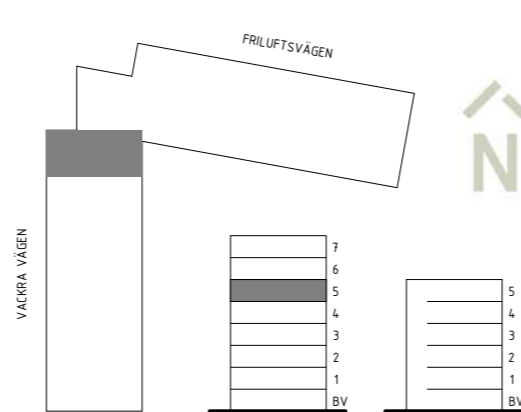
GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-25



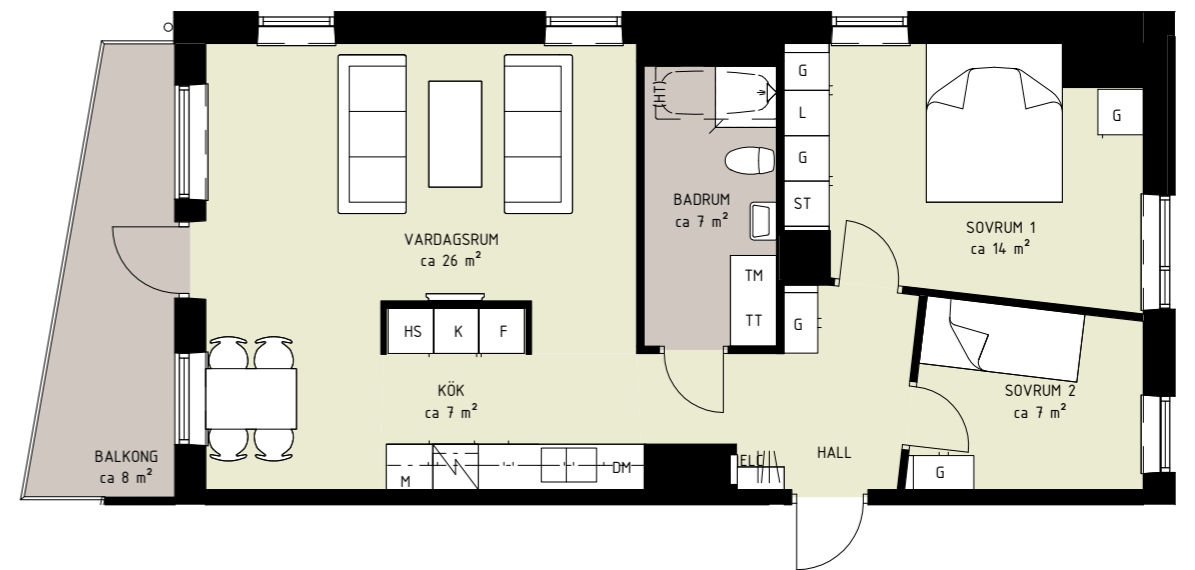
- Fönster i tre väderstreck
- Balkong i väst
- Öppen planlösning

K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅPSMODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÄDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÄDSKÅPSMODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
	SPISHÄLL/UGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB		KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	###	KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)		KLÄDKAMMARE



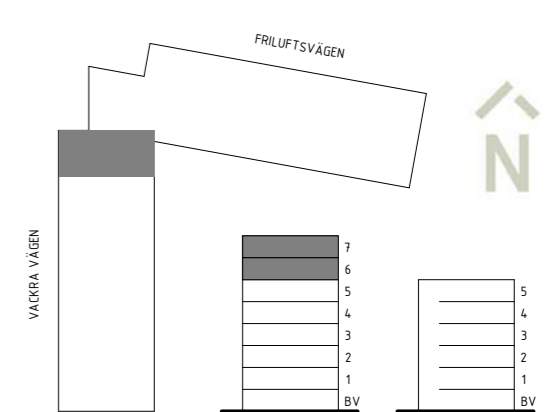
GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-25



- Fönster i tre väderstreck
- Balkong i väst
- Högt upp i huset med hörnläge och 7 fönster

K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅPSMODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÄDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÄDSKÅPSMODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
	SPISHÄLL/UGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB		KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	###	KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HÄNDTUKSTORK (TILLVAL)		KLÄDKAMMARE

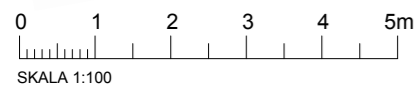


GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-25



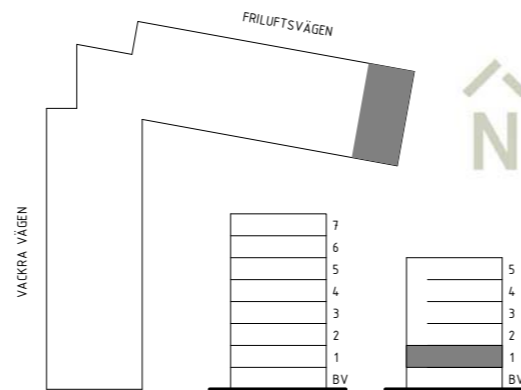
- Hörnläge
- Två balkonger
- Fönster i två väderstreck



- Hörnläge
- Två balkonger
- Fönster i tre väderstreck



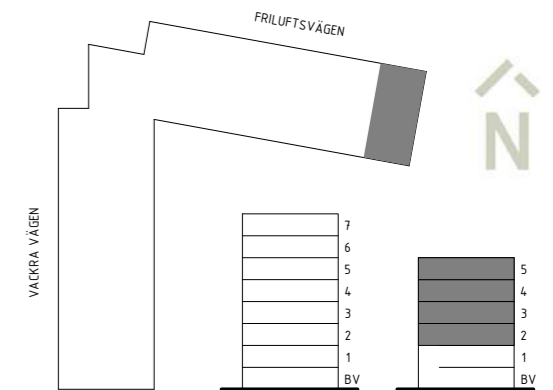
K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅPSMODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÄDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅPSMODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KAPPHYLLA/ KLÄDSTANG
HS HÖGSKÅP	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KLK KLÄDKAMMARE
	(HT) PLATS FÖR HANDUKSTORK (TILLVAL)	



GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

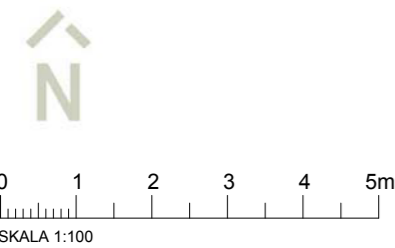
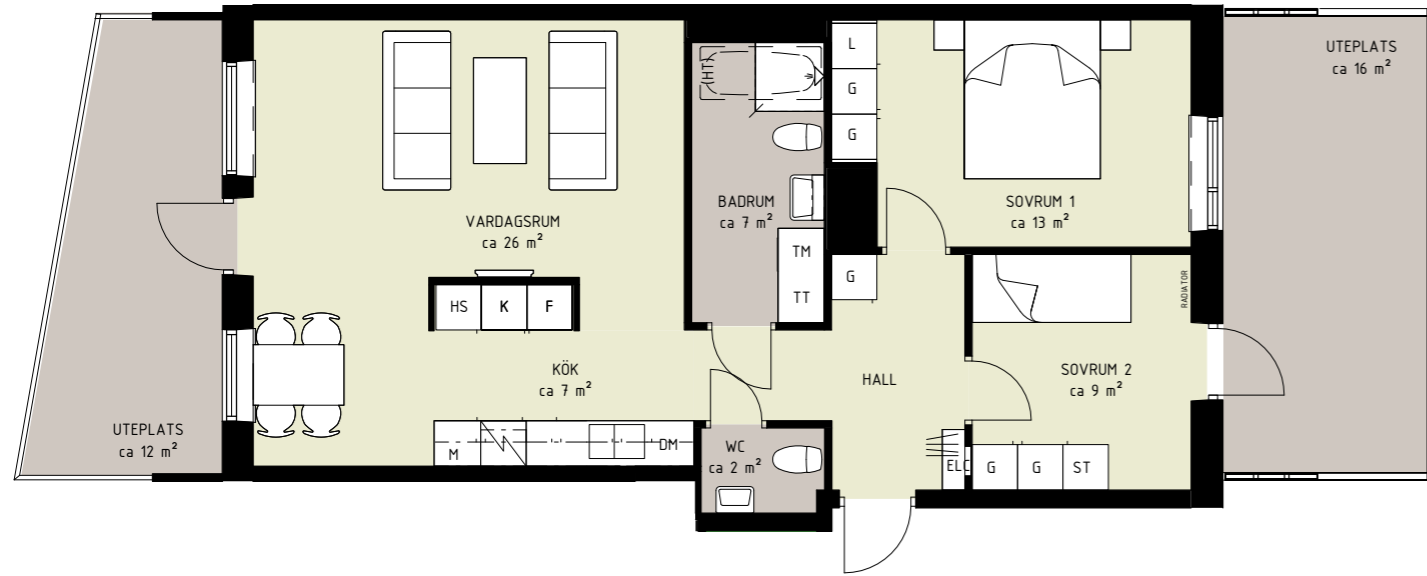
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-11-27

K KYL	L LINNESKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRY	L LINNESKÅPSMODUL	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	ST STÄDSKÅP	KM KOMBIMASKIN
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅPSMODUL	DUSCH MED GLASVÄGGAR
SPISHÄLL/UGN	G GARDEROB	PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M MIKRO I VÄGGSKÅP	SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB	KAPPHYLLA/ KLÄDSTANG
HS HÖGSKÅP	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	KLK KLÄDKAMMARE
	(HT) PLATS FÖR HANDUKSTORK (TILLVAL)	



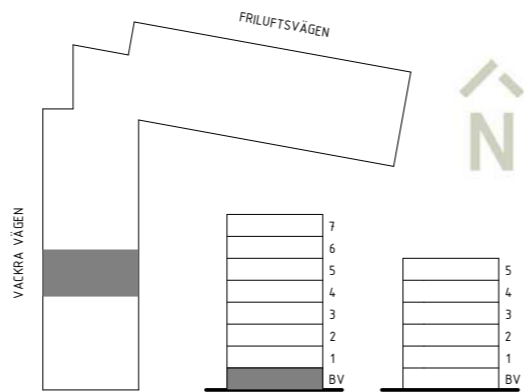
GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE. RUMSHÖJD PÅ PLAN 5 ÄR 2600 MM.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-11-27



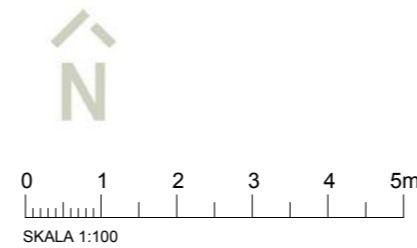
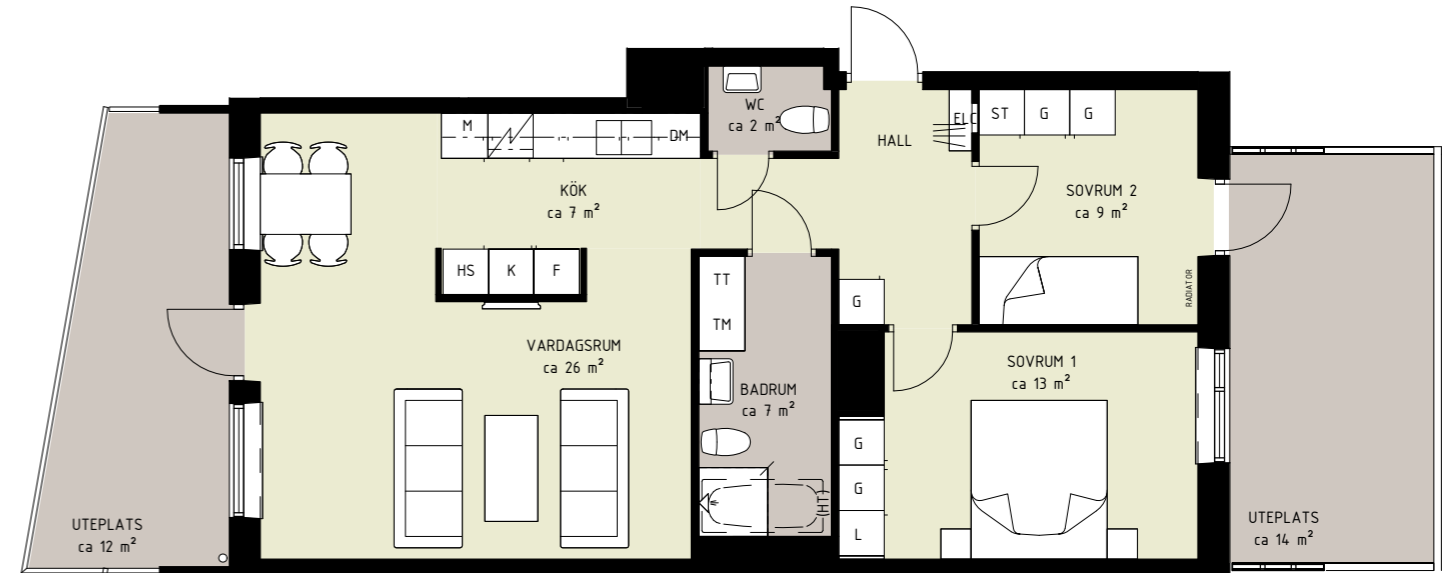
- Uteplats i väst och öst
- Badrum och gäst-wc
- Öppen planlösning

K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅPSMODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÅDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÅDSKÅPSMODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
	SPISHÄLL/UGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB	###	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL		KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HÄNDDUKSTORK (TILLVAL)	KLK	KLÄDKAMMARE



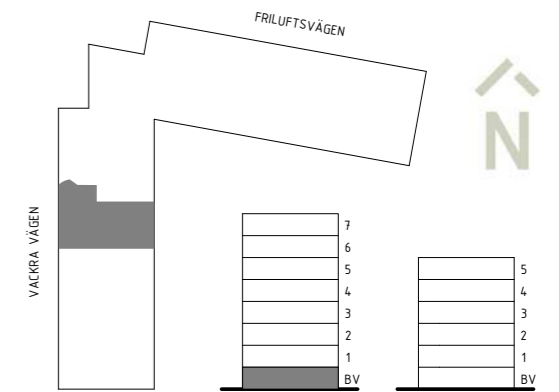
GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-19



- Uteplats i väst och öst
- Badrum och gäst-wc
- Öppen planlösning

K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅPSMODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÅDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÅDSKÅPSMODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
	SPISHÄLL/UGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB	###	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL		KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HÄNDDUKSTORK (TILLVAL)	KLK	KLÄDKAMMARE



GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

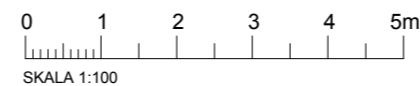
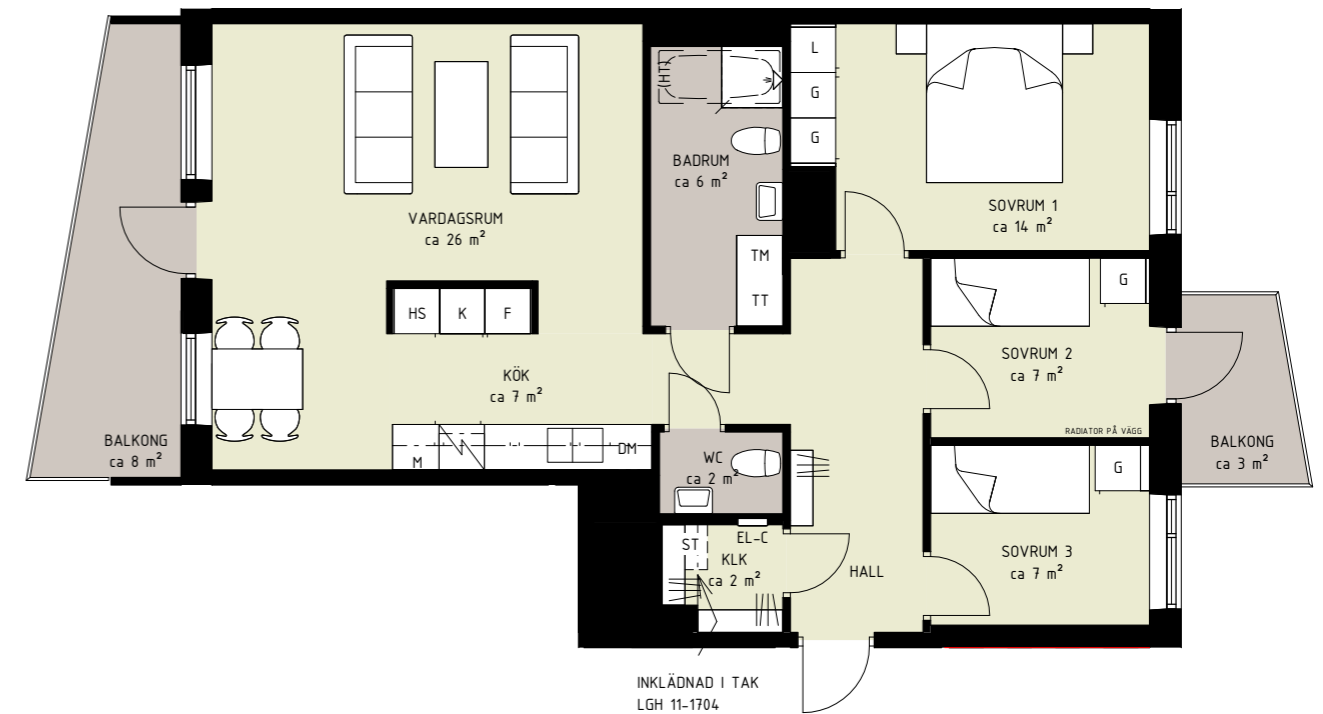
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-04-19

SUNDBYBERG

Vackra Vägen

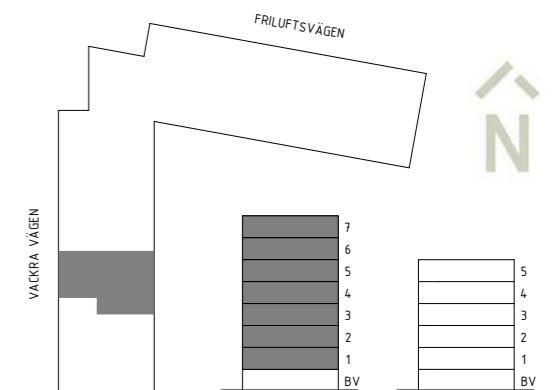
Planlösningar

4 rok 85–87 kvm



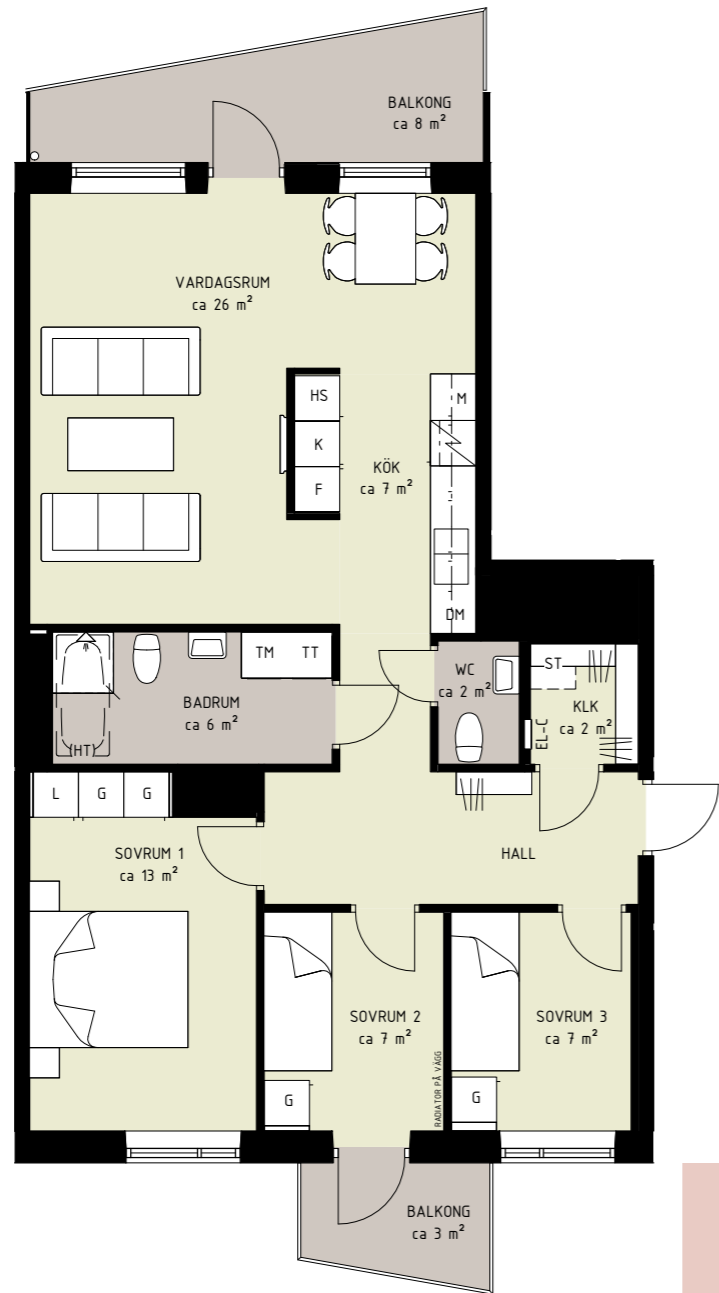
- Balkong i väst och öst
- Separat klädkammare
- Badrum & gäst-wc

K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅPSMODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÄDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÄDSKÅPSMODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
	SPISHÄLLUGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB		KÄPPHYLLA/ KLÄDSTÅNG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL	///	KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HANDDUKSTORK (TILLVAL)	KLK	KLÄDKAMMARE

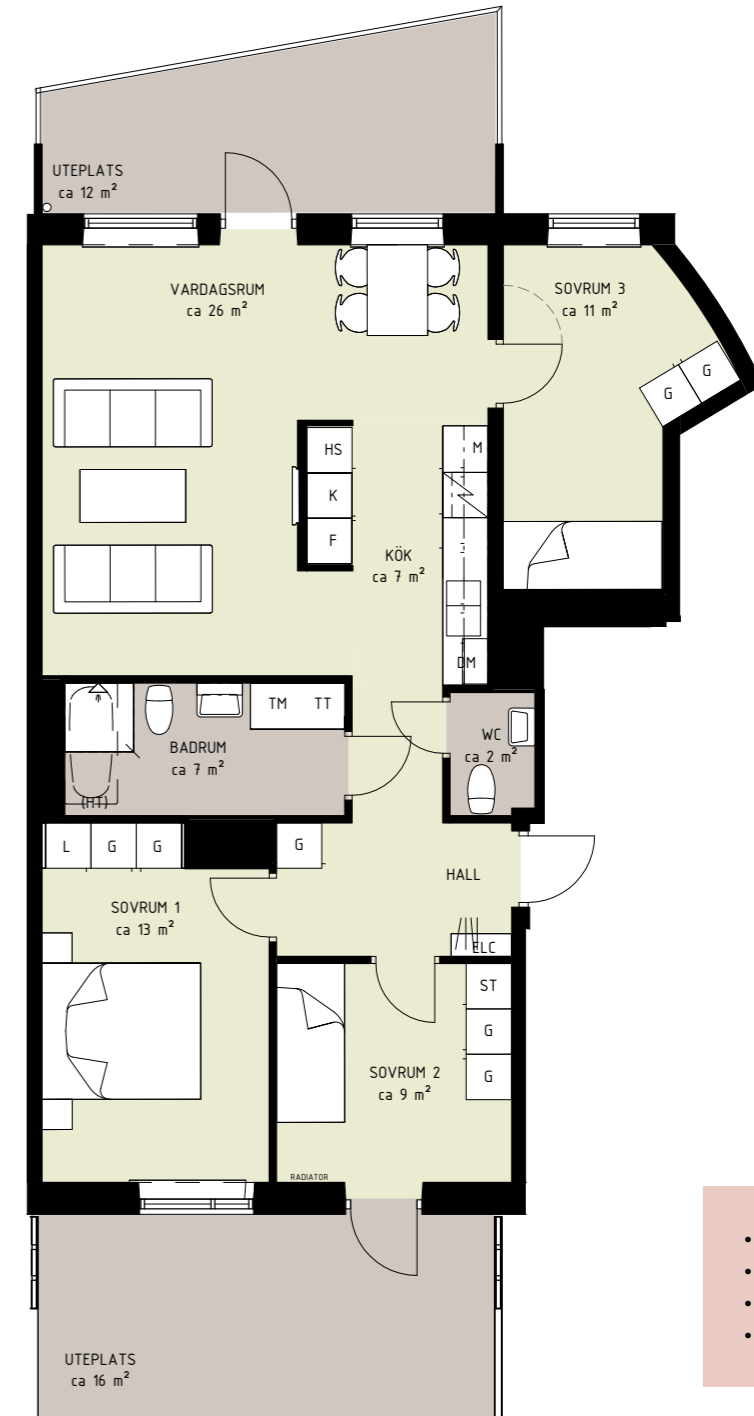
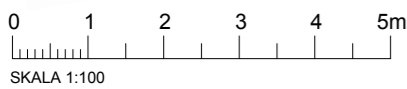


GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÅR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÅD I KÄLLARE.

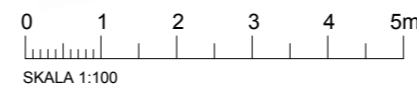
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-03-13



- Hörnläge
- Två uteplatser
- Fönster i tre väderstreck



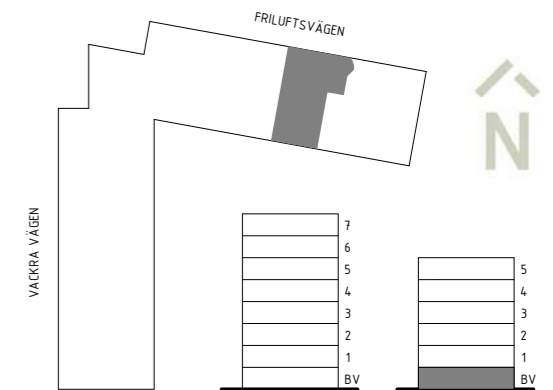
- Två uteplatser
- Öppen planlösning
- Badrum & gäst-wc
- Takhöjd ca 2,9 m

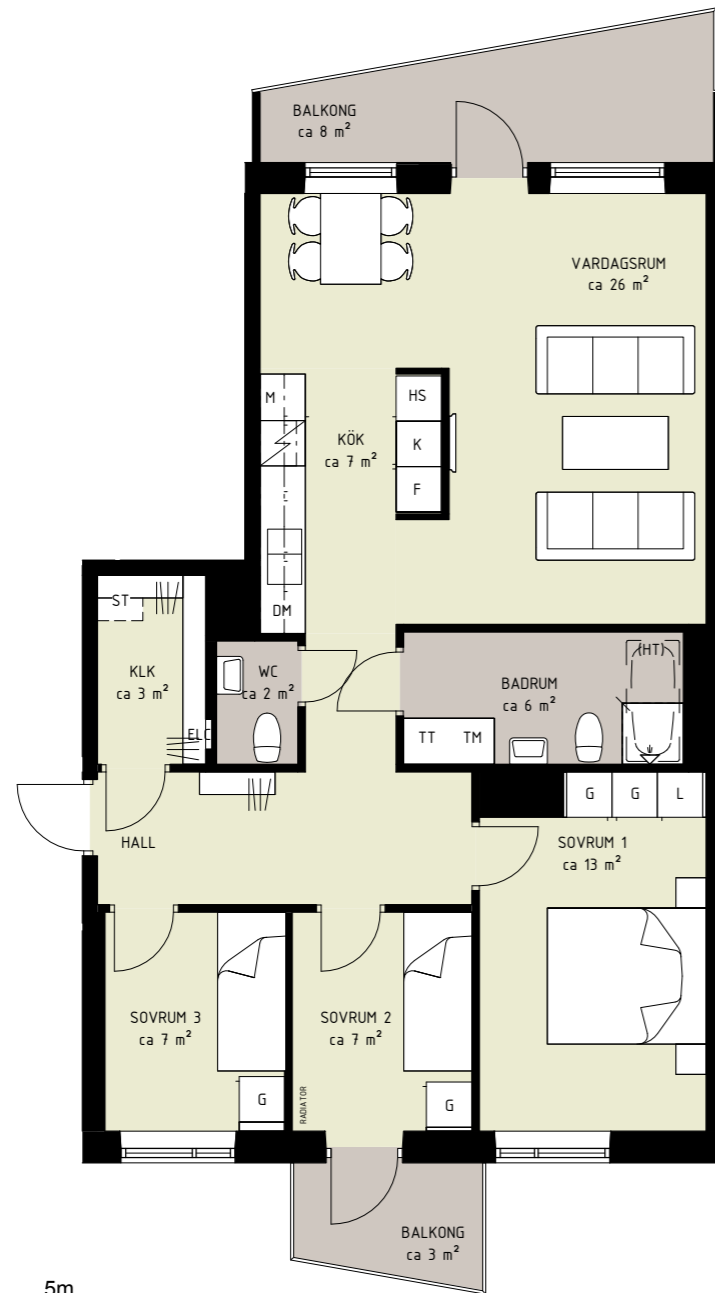


K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅP/MODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÄDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÄDSKÅP/MODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
	SPISHÄLL/UGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB	///	KÄPPHYLLA/KLÄDSTANG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL		KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HÄNDTORK (TILLVAL)	KLK	KLÄDKAMMARE

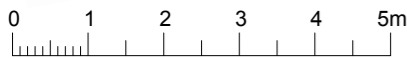


K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅP/MODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÄDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÄDSKÅP/MODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
	SPISHÄLL/UGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB	///	KÄPPHYLLA/KLÄDSTANG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL		KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HÄNDTORK (TILLVAL)	KLK	KLÄDKAMMARE





- Balkong i norr och söder
- Separat klädkammare
- Badrum & gäst-wc



SKALA 1:100

K	KYL	L	LINNESKÅP	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	L	LINNESKÅPSMODUL	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	ST	STÅDSKÅP	KM	KOMBIMASKIN
DM	DISKMASKIN	ST	STÅDSKÅPSMODUL		DUSCH MED GLASVÄGGAR
	SPIHÄLLUGN	G	GARDEROB		PLATS FÖR BADKAR (TILLVAL)
M	MIKRO I VÄGGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS-GARDEROB	///	KÄPPHYLLA/ KLÄDSTANG
HS	HÖGSKÅP	ELC	IT-SKÅP/EL-CENTRAL		KROKLIST
		(HT)	PLATS FÖR HÄNDDUKSTORK (TILLVAL)	KLK	KLÄDKAMMARE



GENERELL RUMSHÖJD 2500 MM OCH BRÖSTNINGSHÖJD FÖNSTER CA 700 MM DÄR INGET ANNAT ANGES. LÄGENHETSFÖRRÄD I KÄLLARE.

Rätt till ändringar förbehålles. Ytangelser är preliminära. Rumsytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A4. 2018-03-13

SUNDBYBERG

Vackra Vägen

Kortfattad teknisk beskrivning och rumsbeskrivning

Mark

Ytbeläggningar gemensam gård

Plattläggning vid entréer samt uteplatser.

Gräsytor, planteringsytor och ytor för samvaro.

Gångar på gården.

Nivåskillnader tas upp med murar, slänter och planteringar.

Utrustning

Mindre lekplats med sandlåda.

Cykelställ.

Soffa, bord, fåtöljer.

Grundkonstruktion

Betongplatta delvis på plintar/pålar/packad fyllning.

Stomme

Bärande ytterväggar av betong

Lägenhetsskiljande väggar av betong samt vissa lägenhetsskiljande som lättväggar.

Rumshöjd ca 2,5 m i lägenheter. Ca 2,9 m på entréplan, och ca 2,6 m på våningsplan 5 i trapphus 3 & 4. Se bofakta.

Takkonstruktion

Bärande takkonstruktion av trä.

Papp/duk, samt sedum på vissa delar.

Balkonger

Prefabricerade balkonger av betong.

Trapphus

Betongtrappor och vilplan beklädda med klinker eller terrazzo.

Trapplan beklädda med klinker eller terrazzo.

Stomkomplettering

Fasadbeklädnad

Puts på innergård och gavlar. Träpanel och puts utmed gatorna.

Fönster, Fönsterdörrar

Fönster av trä med aluminiumbeklädnad.

Sidohängda inåtgående alternativt fasta, fabriksmålade.

Fönsterdörrar av trä med aluminiumbeklädnad.

Utåtgående alternativt inåtgående fabriksmålade.

Låsbara fönster och fönsterdörrar på entréplan.

Entrépartier, ytterdörrar

Entréparti av aluminium.

Fasadkompletteringar

Plåtarbeten i lackerad plåt.

Balkongräcken av aluminium.

Yttertak

Oisolerad träkonstruktion.

Taktäckning av papp eller duk. Del av tak utförs som grönt tak typ sedum.

Hängrännor och stuprör av lackerad plåt.

Inredning

Lätta innerväggar

Enkelgips på stålreglar.

Undertak

I trapphus enligt ställda ljudkrav.

Innerdörrar

Vita släta.

Tamburdörrar

Säkerhetsdörr klass 2.

Tittöga.

Mekanisk dörrklocka.

Låscylinder med serviceläge.

Snickerier

Kökssnickerier Skåphöjd 2250 av fabrikat Vedum, vita släta luckor och lådor, takinklädnad vid standardtakhöjd 2,5 m. Ingen takinklädnad vid högre takhöjder.

Garderober och linneskåp i omfattning enligt planritning.

Skjutdörrsgarderober i omfattning och med inredning enligt planritning.

Städskåpsinredning för städ och låsbar medicinlåda i omfattning enligt planritning.

Kommod och spegel med belysning i badrum enligt planritning.

Spegel med belysning ovan tvättställ i wc.

Vitvaror

Vita vitvaror.

Induktionshäll.

Inbyggingsugn under induktionshäll.

Mikro i väggskåp.

Kyl och frys respektive kombinerad kyl och frys enligt planritning.

Spiskåpa bakom lucka.

Diskmaskin.

Tvättmaskin och torktumlare respektive kombimaskin enligt planritning

Fönsterbänkar

Natursten i fönsternisch.

Golv

Ekparkett 3-stav 15 mm mattlack. Vitlackerade furusocklar.

Lister

Vitlackerad furusockel i lägenheter samt allmänna utrymmen.

Dörrfoder i lägenheter vita fabriksmålade.

Installationer

VVS-installationer

Värme, varmvatten

Vattenburen värme via radiatorer i fönsterbröstningar, i vissa fall på vägg.

Kallvatten

Inkommande kallvatten via vattenmätare i undercentral.

Utrustning

Köksblandare med diskmaskinsavstängare.

Tvättställsblandare

Duschblandare duschpaket.

Energiåtervinning

Värmeåtervinning på frånluften.

Ventilation

Mekaniskt till- och frånluftssystem med värmeåtervinning.

Frånluftsventilation i badrum, kök och wc.

Tilluft i sovrum, vardagsrum.

Fläktrum i källare.

Ventilation av garage med fläktrum i källare.

EI

Undermätare för varje lägenhet, föreningen har ett gemensamt abonnemang.

Gruppcentral i lägenhet, med automatsäkringar och jordfelsbrytare.

Förberett för handdukstork i badrum.

Batteridrivna brandvarnare .

Armaturer

Bänkbelysning kök.

Plafond badrum/WC.

Telefoni och data

Enkelt IT-uttag i kök, vardagsrum och sovrum.

Hiss

Hissar utan hissmaskinrum.

Rumsbeskrivning

G=GOLV, S=SOCKEL, V=VÄGG, T=TAK, Ö=ÖVRIGT

Allmänna utrymmen

TRAPPHUS ENTRÉPLAN

G	Natursten/klinker
S	Lika golv
V	Målat
T	Målat /undertak
Ö	Namntavla Postfack Nedsänkt dörrmatta Belysningsarmaturer

TRAPPHUS VÅNINGSPLAN

G	Klinker el. terrazzo
V	Målad
T	Målat/undertak
Ö	Tidningshållare Belysningsarmaturer

FÖRRÅD

G	Stålglättad betong, dammbindning
V	Målat samt Troax-nät
T	Målat

CYKELFÖRRÅD

G	Stålglättad betong, dammbindning
V	Målat
T	Målat

GARAGE

G	Stålglättad betong, dammbindning
V	Målat
T	Målat alt undertak
Ö	Påkörningsplanka, kontrastmålad Ev pelare kontrastmålade

KÄLLSORTERINGSRUM

G	Stålglättad betong, dammbindning
V	Mineritförstärkta väggar
T	Undertak
Ö	Dubbla påkörningsplankor anpassade för sopkärl

Bostaden

HALL

G	Ekparkett
S	Vit träsockel
V	Målad
T	Målat/grängat
Ö	Garderober enligt ritning Kapphylla eller kroklist enligt ritning

KÖK

G	Ekparkett
S	Vit träsockel
V	Målad Kakel ovan arbetsbänk
T	Målat/grängat
Ö	Skåpssnickerier enligt ritning Diskbänk i rostfritt stål Kärl för sopsortering Bänkskiva av laminat med rak kant Kyl och frys alt kombinerad kyl/frys Induktionshäll Inbyggnadsugn under häll Mikro i överskåp Diskmaskin Spiskåpa bakom lucka Bänkbelysning Fönsterbänk av natursten

VARDAGSRUM

G	Ekparkett
S	Vit träsockel
V	Målad
T	Målat / grängat
Ö	Fönsterbänk av natursten

BADRUM

G	Klinker
V	Kakel till takhöjd 2,5 m. Målat ovanför.
T	Målat/grängat
Ö	Kommod Spegel med belysning Toalettppappershållare Rak skärmduschkvägg med duschdraperistång Handdukskrokar Tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin Bänkskiva över tvättmaskin och torktumlare Belysningsplafond i tak

WC

G Klinker
V Målad
S Lika golv
T Målat/grängat
Ö Vägghängt tvättställ
Spegel med belysning
Toalettpappershållare
Handdukskrokar
Belysningsplafond i tak

KLK

G Ekparkett
S Vit träsockel
V Målad
T Målat / grängat
Ö Väggskena med hylla på konsoler.
Inredning enl ritning
Belysningsarmatur

SOVRUM

Golv: Ekparkett
Sockel: Vit träsockel
Vägg: Målad
Tak: Målat/grängat
Övrigt: Garderober enligt ritning

Mina anteckningar

